

## JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**DOMAR Budownictwo Architektura Sp. z o.o., Sp.k.**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.

ul. Strumykowa 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Poznaniu  
IX Wydział Gospodarczy, KRS 0000706323  
NIP 622-281-03-17, REGON 368875880  
T. +48 62 735 16 94 architektura@domar-ostrow.pl  
[www.domar-ostrow.pl](http://www.domar-ostrow.pl)



**DOMAR**  
**Budownictwo**  
**Architektura**

## OPRACOWANIE

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

## DANE INWESTYCJI

Nazwa zamierzenia  
budowlanego:

**BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z ŁĄCZNIKIEM KOMUNIKACYJNYM  
Z ISTNIEJĄCYM BUDYNKIEM SZKOŁY**

kategoria :

**XV**

lokalizacja:

Długie Stare, ul. Leszczyńska 1

nr działki :

314/2

arkusz mapy:

-

obręb:

0009

jednostka ewid.:

301305\_2

inwestor:

**GMINA ŚWIECIECHOWA**

Ul. Ułańska 1

64-114 Świeciechowa

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz.U. 2021 poz. 2351 . z dnia 2 grudnia 2021 r. z późn. zm.) **oświadczam**, że **projekt budowlany** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień / specjalność	podpis
Projektant architektury:	mgr inż. arch. Marcin Rzeźniowiecki	44/WPOKK/2012 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający architektury:	mgr inż. arch. Przemysław Wojciechowski	85/WPOKK/UpB/2011 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

Ostrów Wielkopolski, styczeń 2022 roku

## II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### 2. SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści	str. 2-3
3. Część opisowa projektu	str. 4-14
4. Część rysunkowa projektu	rys. A1-A6

### ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

nr rysunku	tytuł	skala
A1	Rzut parteru	1:100
A2	Rzut dachu	1:100
A3	Przekrój B'-B', przekrój B-B	1:100
A4	Elewacja zachodnia i północna	1:100
A5	Elewacja wschodnia i południowa	1:100
A6	Kłady ścian zewnętrznych	1:100

### ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU

II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA .....	2
3.0. OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY .....	4
3.1. DANE OGÓLNE / PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	4
3.1.1. Podstawa opracowania .....	4
3.1.2. Jednostka projektowa .....	4
3.2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	4
3.3. PROGRAM UŻYTKOWY/FUNKCJONALNY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
3.4. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA ORAZ DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWNYCH .....	5
3.4.1. Wygląd zewnętrzny .....	5
3.4.2. Wykończenia/ kolorystyka elewacji .....	5
3.4.3. Dostosowanie do warunków wynikających z aktów prawnych .....	5
3.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	5
3.5.1. Zgodność usytuowania obiektu z wymaganiami o ochronie przeciwpożarowej .....	5
3.6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	5
3.6.1. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego .....	5
3.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH .....	6
3.8. NIEZBĘDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE .....	6
3.9. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE .....	6
3.9.1. Zapotrzebowanie w wodę .....	6
3.9.2. Odprowadzanie ścieków oraz wód opadowych .....	6
3.9.3. Emisja zanieczyszczeń gazowych .....	6
3.9.4. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	6
3.9.5. Właściwości akustyczne oraz emisji drgań i promieniowania .....	6
3.9.6. Promieniowanie w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne .....	7
3.9.7. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne .....	7

3.10.	ANALIZA TECHNICZNYCH , ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH , KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, WSZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENEGRII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII ORAZ POMPY CIEPŁA .7	
3.11.	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ .....	10
3.12.	ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO OBIEKTU .....	10
3.13	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	11

### 3.0. OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

#### 3.1. DANE OGÓLNE / PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z ŁĄCZNIKIEM KOMUNIKACYJNYM Z ISTNIEJĄCYM BUDYNKIEM SZKOŁY</b>
Rodzaj i kategoria obiektu	<b>KATEGORIA XV</b> – BUDYNKI SPORTU I REKREACJI
Lokalizacja	CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 314/2, OBRĘB 0009, NR JEDN. EWID. 301305_2
Inwestor	<b>GMINA ŚWIECIECHOWA</b> Ul. Ułańska 1 64-114 Świeciechowa
Własność	<b>INWESTOR</b>

##### 3.1.1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz.U. 2021 poz. 2351 z dnia 2 grudnia 2021 r. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030)
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25.10.2016r. (pismo ZNAK ZP.6733.21.2016)
- Opinia geotechniczna pod projektowaną budowę Sali sportowej przy ulicy Leszczyńskiej w miejscowości Długie Stare, oprac. Pracownia Geologiczna s.c. Joanna i Robert Łukasiewicz, październik 2016r.
- umowa z Inwestorem
- wizja lokalna

##### 3.1.2. Jednostka projektowa

**DOMAR Budownictwo Architektura Sp. z o.o. Sp.k.**  
63-400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI UL. STRUMYKOWA 30  
TEL. 062 5013530 WWW.DOMAR-OSTROW.PL

#### 3.2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Rodzaj budynku:	Sala sportowa z łącznikiem komunikacyjnym z istniejącym budynkiem szkoły
Kategoria obiektu:	<b>KATEGORIA XV</b> – budynki sportu i rekreacji

#### 3.3. PROGRAM UŻYTKOWY/FUNKCJONALNY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek sali sportowej zaprojektowano jako jednokondygnacyjny, nie posiadający podpiwniczenia. W budynku w jego południowej części zlokalizowano dwie szatnie męską i damską wraz z niezbędnymi pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi, połączone zostały z salą gimnastyczną za pomocą wydzielonej komunikacji. We wschodniej części znajdują się magazyn, pomieszczenie techniczne i pokój trenera wraz z szatnią i łazienką, toalety



ogólnodostępne oraz komunikacja. Projektowany łącznik prowadzi do istniejącego budynku szkoły. Główne wejście zlokalizowano w zachodniej części od strony wjazdu na działkę z ulicy Jesiennej. W łączniku na osi wejścia głównego znajduje się dodatkowe wyjście - na plac szkoły. W południowej części (w łączniku) znajduje się wejście do budynku istniejącej szkoły.

### **3.4. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA ORAZ DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWNYCH**

#### **3.4.1. Wygląd zewnętrzny**

Bryła projektowanego budynku składa się z najwyższej części sali sportowej z dachem dwuspadowym oraz części przykrytej dachem płaskim zawierającą pomieszczenia pomocnicze sali sportowej. Najniższą część stanowi łącznik komunikacyjny. Elewacje z rytmicznymi oknami wykończone płytką klinkierową (nawiązującą do ceglanej elewacji istniejącej, zabytkowej szkoły) oraz tynkiem o fakturze i kolorze piaskowca. Łącznik zaprojektowano jako maksymalnie transparenty.

Budynek został zaprojektowany zgodnie z Decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w uzgodnieniu z Wojewódzkim Wielkopolskim Konserwatorem Zabytków w związku z lokalizacją projektowanej sali sportowej na terenie objętym ochroną konserwatorską (szkoła wraz z parkiem wpisane są do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.06.1991 r. pod numerem 510/WLKP/A).

#### **3.4.2. Wykończenia/ kolorystyka elewacji**

Elewacja budynku zostanie wykończona płytką klinkierową oraz tynkiem o fakturze i kolorze piaskowca. Dach dwuspadowy wykończony blachą na rąbek stojący.

#### **3.4.3. Dostosowanie do warunków wynikających z aktów prawnych**

Budynek został dostosowany do aktualnych wymogów ppoż., sanepid i BHP oraz zgodnie z Decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25.10.2016r. Szczegóły wg części *Projekt Zagospodarowania Terenu*.

### **3.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**Zestawienie powierzchni poszczególnych pomieszczeń zawarto na rysunkach.**

Powierzchnie użytkową podano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (**Poz. 1609**), **Rozdział 3, §20 p. 4)**

Kubatura	~4 900 m <sup>3</sup>
Powierzchnia użytkowa	706,60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	824,15 m <sup>2</sup>
Wysokość	9,20 m
Długość budynku (elewacja boczna)	51,12 m
Szerokość budynku (elewacja frontowa)	48,51 m
Średnica	-
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	-

#### **3.5.1. Zgodność usytuowania obiektu z wymaganiami o ochronie przeciwpożarowej**

Budynek usytuowany zgodnie z wymogami o ochronie ppoż. – szczegółowo wg projektu zagospodarowania działki.

### **3.6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

#### **3.6.1. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Na potrzeby opracowania niniejszego projektu opracowano Opinię geotechniczną (oprac. Pracownia Geologiczna s.c. Joanna i Robert Łukasiewicz, październik 2016r.).

W Opinii Geotechnicznej warunki budowlane w podłożu projektowanej sali sportowej oceniono na średnio korzystne. Podłoże jest uwarstwione i niejednorodne, występują grunty mineralne rodzime, spoiste i sypkie. Grunty rodzime zaliczono do 3 warstw geotechnicznych (szczeg. wg Opinii geotechnicznej).

Wody podziemne występują w postaci zwierciadła swobodnego na głębokości 1,8m. Stwierdzono w przypowierzchniowej warstwie terenu występowanie słabo przepuszczalnych gruntów gliniastych. W okresach wzmożonych opadów wody opadowe mogą nie być wchłaniane przez glebę, a zatrzymywane na powierzchni. Zaleca się wykonanie drenażu opaskowego.

Grunty nasypowe zalegające na powierzchni terenu uznaje się jako niebudowlane i przeznaczone są do bezwzględnego usunięcia.

Wykonano odkrywkę wg której poziom fundamentu znajduje się na poziomie 98,1 mnpm.

UWAGA:

W przypadku wystąpienia w trakcie robót ziemnych innych warunków lub gruntu niejednorodnego należy wezwać projektanta konstrukcji celem określenia sposobu posadowienia budynku.

**W związku z powyższym obiekt będący przedmiotem niniejszego opracowania zakwalifikowano do drugiej kategorii geotechnicznej.**

### **3.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH**

Nie dotyczy.

### **LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Nie dotyczy.

### **3.8. NIEZBĘDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Projektowany budynek został zaprojektowany z uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano pochylnię dla osoby niepełnosprawnej w obrębie głównego wejścia do budynku. W budynku zaprojektowano toaletę dla osoby niepełnosprawnej.

### **3.9. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

#### **3.9.1. Zapotrzebowanie w wodę**

Projektowany budynek będzie miał doprowadzoną wodę z sieci miejskiej z istniejącego przyłącza wodociągowego.

#### **3.9.2. Odprowadzanie ścieków oraz wód opadowych**

Projektowany budynek nie będzie wytwarzał ścieków przemysłowych. Ścieki bytowe będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącze. Odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej poprzez istniejące przyłącze.

#### **3.9.3. Emisja zanieczyszczeń gazowych**

Projektowany budynek jednorodzinny nie będzie powodować uciążliwości związanych z dodatkowym wytwarzaniem zanieczyszczeń gazowych.

#### **3.9.4. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Wywarzane odpady komunalne, wstępnie segregowane oraz gromadzone będą w szczelnych pojemnikach w wyznaczonym miejscu (wskazano w projekcie zagospodarowania terenu). Wywożone będą przez wyspecjalizowane jednostki na podstawie zawartych umów.

#### **3.9.5. Właściwości akustyczne oraz emisji drgań i promieniowania**

Nie dotyczy emisji drgań i promieniowania.

Przegrody takie jak ściany, stropy należy wykonać zgodnie z Polską Normą PN-B-02151-2:2018-01 – Akustyka budowlana – Ochrona przed hałasem w budynkach – część 2: Wymagania dotyczące dopuszczalnego poziomu dźwięku w pomieszczeniach.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065), **art. 326, ust. 2**, prowadzone w budynkach przewody i kanały instancyjne (w tym kanały wentylacyjne) nie mogą powodować pogorszenia izolacyjności akustycznej między pomieszczeniami.

### **3.9.6. Promieniowanie w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne**

Nie dotyczy

### **3.9.7. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839) §1.1. projektowana budowa sali sportowej, nie zalicza się do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839). Zgodnie z powyższym nie wymaga się sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko przyrodnicze, a w szczególności glebę, wody powierzchniowe i podziemne, atmosferę. Podczas realizacji inwestycji należy:

- prowadzić gospodarkę odpadami zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz planem gospodarki odpadami;
- prace budowlane prowadzić w porze dnia, tak aby uciążliwości akustyczne były jak najmniejsze dla okolicznej zabudowy;
- uciążliwości wynikające z funkcjonowania przedsięwzięcia powinny zamykać się w granicach działki;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a po zakończeniu prac budowlanych zdegradowany teren przywrócić do stanu pierwotnego;
- stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych w czystości oraz ograniczające emisję pyłu w trakcie transportu materiałów i prac budowlanych;

## **3.10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, WSZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGI I Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII ORAZ POMPY CIEPŁA**

### **a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej;**

1.	Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby ogrzewania i wentylacji QH+W	29734.41 [kWh/rok]
2.	Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej QCWU	370.33 [kWh/rok]

3.	Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby oświetlenia wbudowanego QL	2682.32 [kWh/rok]
4.	<b>Całkowite roczne zapotrzebowanie na energię użytkową Q</b>	32787.05 [kWh/rok]

**b) dostępne nośniki energii;**

	Współczynnik nakładu	Ilość nośnika	Jednostka nośnika	Koszt nośnika [PLN/kWh]
Energia elektryczna- systemy fotowoltaiczne	0.70	24815.841	kwh	0
Sieć elektroenergetyczna systemowa: energia elektryczna *	3.00	7635.533	kWh	0.65

**c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej;**

- System zaprojektowany (energia elektryczna/instalacje fotowoltaiczne):
  - 1. System c.o: Pompa ciepła powietrzna
  - 2. System c.o: Nagrzewnica wodna
- System przygotowania c.w.u: Pompa ciepła powietrzna wraz z zasobnikiem
  - System alternatywny (pelet)
    - System c.o: Kocioł na pelet
    - System przygotowania c.w.u: Kocioł na pelet

**d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię;**

- Ogrzewanie:
  - System nr1: Pompa ciepła

	<b>System projektowany</b>	<b>System alternatywny</b>
Zapotrzebowanie na energię użytkową $Q_{H,nd}$	29734,41 [kWh/rok]	29734,41 [kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb grzewczych $Q_{K,H}$	24341,41 [kWh/rok]	40713,68 [kWh/rok]
System ogrzewania	Pompa ciepła	Kocioł na pelet
Nośnik energii końcowej	Sieć systemowa: energia elektryczna oraz instalacje fotowoltaiczne	Lokalne odnawialne źródła energii: biomasa
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{H,g}$	3,60	0,91
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu grzewczego budynku $\eta_{H,s}$	0,95	0,95
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	0,96	0,96
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,e}$	0,89	0,88
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego $\eta_{H,tot}$	<b>2,92</b>	<b>0,73</b>

➤ System nr 2: Nagrzewnica wodna

System ogrzewania	Nagrzewnica	-
Nośnik energii końcowej	Sieć systemowa: energia elektryczna oraz instalacje fotowoltaiczne	-
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{H,g}$	0,88	-
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu grzewczego budynku $\eta_{H,s}$	1,00	-
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	0,95	-
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,e}$	0,91	-
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego $\eta_{H,tot}$	<b>0,76</b>	-

• Ciepła woda użytkowa

	System projektowany	System alternatywny
Zapotrzebowanie na energię użytkową $Q_{H,nd}$	370,33 [kWh/rok]	370,33 [kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb grzewczych $Q_{K,H}$	135,35 [kWh/rok]	503,97 [kWh/rok]
System przygotowania cwu	Pompa ciepła wraz z zasobnikiem	Kocioł na pelet
Nośnik energii końcowej	Sieć systemowa: energia elektryczna oraz instalacje fotowoltaiczne	Lokalne odnawialne źródła energii: biomasa
Średnia sezonowa sprawność instalacji wytworzenia, dystrybucji i instalacji c.w.u. $\eta_{W,tot}$	2,74	0,73
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{W,g}$	3,60	0,91
Średnia sezonowa sprawność transportu ciepłej wody w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	0,80	0,85
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepłej wody w elementach pojemnościowych systemu ciepłej wody $\eta_{H,s}$	0,95	0,95

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

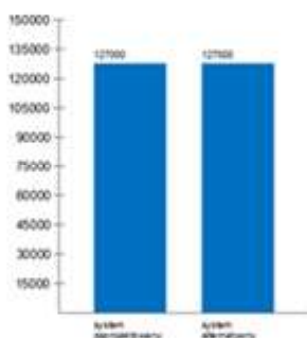
	System zaprojektowany	System alternatywny
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system grzewczy i wentylacyjny do ogrzewania i wentylacji $Q_{K,H}$	<b>24341,41</b> [kWh/rok]	<b>40713,68</b> [kWh/rok]

Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system do podgrzania ciepłej wody $Q_{K,W}$	<b>135,35</b> [kWh/rok]	<b>503,97</b> [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system oświetlenia wbudowanego $Q_{K,L}$	<b>2682,32</b> [kWh/rok]	<b>2682,32</b> [kWh/rok]
Jednostkowa wartość emisji CO <sub>2</sub>	<b>0.007</b> [t CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> rok]	<b>0.005</b> [t CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> rok]
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	<b>78.796</b> [%]	<b>89.216</b> [%]

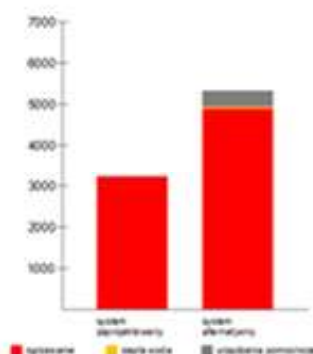
**f) w stosunku do budynku – analiza techniczna i ekonomiczna**

L.p.	Opis	System zaprojektowany	System alternatywny
1.	Koszty inwestycyjne [PLN]	127000	127000
2.	Roczne Koszty eksploatacyjne [PLN/rok]	3219.59	6650.64
3.	EP [kWh/m <sup>2</sup> rok]	57	36.83
4.	Wybrany system	TAK	NIE

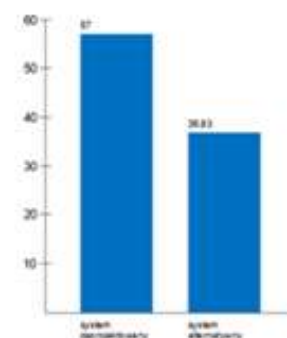
Koszty inwestycyjne [PLN]



Roczne koszty eksploatacyjne [PLN/rok]



EP [kWh/m<sup>2</sup>rok]



### 3.11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

W projektowanym budynku zostaną zaprojektowane oddzielne urządzenia, które automatycznie będą regulować temperaturę w każdym pomieszczeniu. Przewiduje się zaprojektowanie ogrzewania grzejnikowego i podłogowego.

### 3.12. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO OBIEKTU

Budynki należy wyposażyć w:

- instalacja wody ciepłej i zimnej użytkowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej

- instalacja centralnego ogrzewania
- technologia ogrzewania za pomocą pompy ciepła
- instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywienej,
- instalacja zewnętrzna wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- instalację odgromowa
- rozdzielnica główna RG,
- instalacja oświetlenia podstawowego
- instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- instalacja gniazd wtyczkowych 230 V AC ogólnoużytkowych,
- ochrona przeciwporażeniowa
- wyłączenie pożarowe
- instalacja ochrony przed przepięciami
- instalacja fotowoltaiczna

Uwaga: szczegółowy zakres oraz rozwiązania z zakresie zmian wyżej wymienionych instalacji należy wykonać zgodnie z projektami branżowymi sporządzonymi na etapie projektu technicznego.

### 3.13 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowany budynek sali sportowej gimnastycznej zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i jako obiekt niski będzie posiadał klasę odporności pożarowej „D” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065).

#### 5.2.1. Przeznaczenie budynków:

Sala gimnastyczna z łącznikiem komunikacyjnym na potrzeby Zespołu Szkół – Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Długim Starem.

#### 5.2.2. Podstawowe dane techniczne:

BUDYNEK SALI SPORTOWEJ	
Kubatura brutto	~ 4900 m <sup>3</sup>
Kubatura wewnętrzna netto	~ 3705 m <sup>3</sup>
Powierzchnia zabudowy	824,15 m <sup>2</sup>
Powierzchnia netto	706,60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	824,15 m <sup>2</sup>
Ilość kondygnacji nadziemnych	1
Ilość kondygnacji podziemnych	0
Wysokość kondygnacji w świetle konstrukcji	2,5/6,10 m
Wysokość budynku względem terenu	3,55/5,05/9,20m
Szerokość elewacji frontowej	51,12 m
Szerokość elewacji bocznej	48,51 m
Typ dachu	Dwuspadowy/stropodach płaski
Kąt nachylenia połaci dachowej	3%/37%(20°)
Liczba pomieszczeń	17

#### 5.2.3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu:

##### Forma:

Bryła projektowanego budynku składająca się z najwyższej części sali sportowej z dachem dwuspadowym, rozbudowana została o część przykrytą dachem płaskim. Zlokalizowano w niej pozostałe pomieszczenia sali sportowej. Najniższą część stanowi łącznik komunikacyjny, również kryty dachem płaskim. Elewacje z rytmicznymi oknami

wykończone płytką klinkierową (nawiązującą do ceglanej elewacji istniejącej, zabytkowej szkoty) oraz tynkiem o fakturze i kolorze piaskowca.

#### **Funkcja:**

Budynek sali sportowej posiada jedną kondygnację nadziemną, nie posiada podpiwniczenia. W budynku w jego południowej części zlokalizowano dwie szatnie męską i damską wraz z niezbędnymi pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi, połączone zostały z salą gimnastyczną za pomocą wydzielonej komunikacji. We wschodniej części znajdują się magazyn, pomieszczenie techniczne i pokój trenera wraz z szatnią i łazienką, toalety ogólnodostępne oraz komunikacja. Komunikacja łączy się z budynkiem szkoły za pomocą łącznika. Główne wejście zlokalizowano w łączniku, w zachodniej części od strony wjazdu na działkę z ulicy Jesiennej. Wyjście ewakuacyjne zaplanowano jako wyjście bezpośrednio z sali sportowej. Wyjście z sali sportowej na zewnątrz zlokalizowano we wschodniej części budynku. W łączniku na osi wejścia głównego znajduje się dodatkowe wejście, wyjście na plac szkoły zlokalizowano przy budynku szkoły. W południowej części (w łączniku) znajduje się wejście do budynku istniejącej szkoły.

#### **5.2.5. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego:**

Budynek Sali sportowej zostanie wyposażony w następujące instalacje:

##### **• SANITARNE :**

- instalacja wodociągowa
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej
  - instalacja centralnego ogrzewania zasilana z pompy ciepła powietrznej (pod ogrzewanie podłogowe/grzejniki)

##### **• ELEKTRYCZNE :**

- rozdzielnic RG
- instalacja oświetlenia
- instalacja gniazd wtyczkowych 230V
- instalacja ochrony przed przepięciami
- instalacja ochrony od porażeń
- zasilanie urządzeń

Szczegóły rozwiązań technicznych zawarto w branżowych projektach technicznych.

#### **5.2.7. Ochrona przeciwpożarowa obiektu:**

Na podstawie Dz.U. 2019 poz. 1065, Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030, Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719, Dz.U. 2021 poz. 1722.

##### **A/ Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji**

- |                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| - powierzchnia zabudowy : | 824,15 m <sup>2</sup> |
| - powierzchni użytkowa :  | 706,60 m <sup>2</sup> |
| - kubatura :              | ~4900 m <sup>3</sup>  |
| - wysokość:               | ~9,20 m (<12m)        |
| - liczba kondygnacji :    | 1                     |

##### **B/Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo**



W strefach pożarowych ZL zabrania się stosowania, do wykończenia wnętrz, materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na drogach ewakuacji ogólnej służącym ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione

#### **C/ Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Projektowany budynek sali sportowej gimnastycznej zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i jako obiekt niski będzie posiadał klasę odporności pożarowej „D” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),

#### **D/ Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Projektowany budynek będzie posiadał klasę odporności pożarowej „D”. Przewiduje się, że w budynku sali sportowej będzie przebywać jednocześnie maksymalnie 40 osób. W budynku nie przewiduje się pomieszczeń, w których drzwi powinny otwierać się na zewnątrz z punktu widzenia ochrony przeciwpożarowej.

#### **E/ Informacje o podziale na strefy pożarowe**

Budynek będzie znajdował się w jednej strefie pożarowej ZL III o powierzchni 706,60 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi 10 000 m<sup>2</sup>.

#### **F/ Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia**

Nie projektuje się pomieszczeń znajdujących się w strefie pożarowej PM.

#### **G/ Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane**

Do określenia wymaganej klasy odporności pożarowej budynku przyjęto liczbę kondygnacji i wysokość. Dla jednokondygnacyjnego budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi w grupie budynków niskich wymagana jest klasa „D” odporności pożarowej.

Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
R30	(-)	REI30	EI30	(-)	(-)

Wszystkie elementy należy wykonać jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej;

Wszystkie ścianki wewnętrzne (z wyłączeniem wymagań dla ścianek zawartych w §212 ust. 5 „warunków technicznych”) należy wykonać w klasie EI 15 odporności ogniowej.

Elementy oddzielenia pożarowego powinny mieć następującą klasę, przy klasie odporności pożarowej istniejącego budynku szkoły „C”:

Ściany i stropy z wyjątkiem tropów w ZL	Stropów w ZL	Drzwi przeciwpożarowej lub inne zamknięcia przeciwpożarowe
REI120	REI 60	EI60

W związku z lokalizacją części niższej (łęcznik) bliżej niż 8 m od budynku wyższego w pasie o szerokości 8 m od tej ściany powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO) oraz konstrukcja dachu powinna mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R30, przekrycie dachu powinno mieć klasę ogniową co najmniej RE30.

Elementy oddzielenia przeciwpożarowego należy wykonać z materiałów niepalnych (termoizolacja z wełny mineralnej).

#### Elementy wykończenia wnętrz

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Przestrzeń między sufitem

podwieszonym i stropem właściwym powinna być podzielona na sektory o powierzchni nie większej niż 1000 m<sup>2</sup>, a w korytarzach przegrodami co 50 m, wykonanymi z materiałów niepalnych. W pomieszczeniach zlokalizowanych w strefie pożarowej ZL III zabronione jest stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach ewakuacyjnych stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

**H/ Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem**

W budynku nie przewiduje się technologii mogącej tworzyć mieszaniny wybuchowe w warunkach stosowania, tak więc brak jest stref zagrożenia wybuchem.

**I/ Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób , uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie**

Sala sportowa przeznaczona dla maksymalnie 40 osób. Ewakuacja z hali sportowej bezpośrednio na zewnątrz budynku lub wyjściami na komunikację ogólną. Wyjścia na drogę ewakuacyjną o szerokości co najmniej 0,9 m. Wyjścia na zewnątrz o szerokości co najmniej 1,2 m.

Szerokość poziomych dróg wynosi co najmniej 1,4 m. Długość dojsć ewakuacyjnych przy dwóch kierunkach ewakuacji w strefie ZL III nie przekracza 60 m.

Skrzydła drzwi stanowiących wyjścia na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy.

**J/ Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania**

Budynek należy wyposażyć w następujące instalacje i urządzenia:

- instalacja piorunochronna
- wyłączenia pożarowe

**K/ informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach**

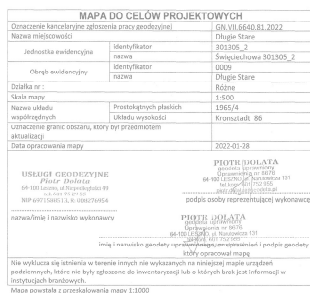
Wg Projektu Zagospodarowania Terenu

**L/ Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,**

Wg Projektu Zagospodarowania Terenu

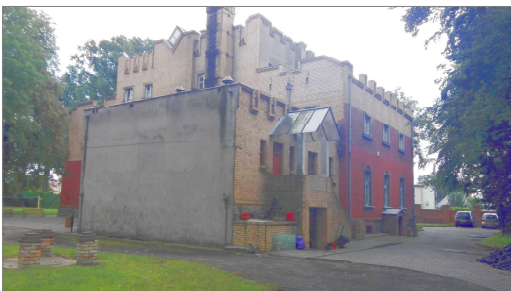
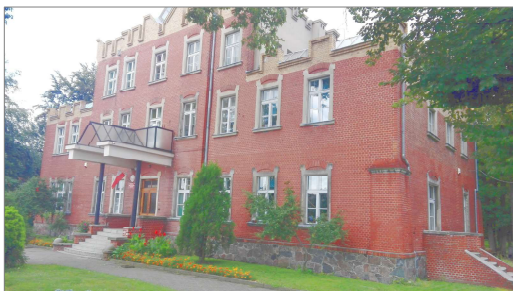
**M/ informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej**

Nie przewiduje się stosowania rozwiązań zamiennych.

[illegible]

BILANS TENISU			
KODOWE POZIOMOSCI		PLN	PLN
POWIERZCHNIA ZABUDOWY		1982,91	5,07
POZIOMOSCI	1 PROJEKTOWANIE BUDYNKÓW I BOKSÓW	856,51	5,74
	2 STANOWISKO PRACOWNIKÓW	417,55	1,55
	3 WYKONANIE PRAC	96,55	0,50
	4 WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH	77,55	0,50
	5 WYKONANIE PRAC	41,55	0,50
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNEJ CZYSTYNI	6 PODSIĘG I POROZUMIENIA	91,55	0,50
	7 WYKONANIE PRAC	1189,45	54,05
RAZEM		1438,05	109,05

[illegible]



<b>Tematyka:</b>		<b>BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z ŁĄCZNIKIEM KOMUNIKACYJNYM Z ISTNIEJĄCYM BUDYNKIEM SZKOŁY</b>	
<b>Adres:</b>		Długie Stare, ul. Leszczyńska 1 Nr działki 314/2, obręb 0009 nr ewid. 301305_2	
<b>Inwestor:</b>		GMINA ŚWIECICHOWA ul. ŚWIECICHOWA 1 64-114 ŚWIECICHOWA Kielce	
<b>Autorstwa projektowe:</b>		DOMAR Budowlnictwo Architektura Sp. z o.o., Sp.j. ul. Skrzypkowska 25, 43-400 Olesie (Wrocław) T. +48 42 261 35 09 F. +48 42 785 14 94 architektura@domar.pl	
<b>Opis:</b>		Inicjator: ..... numer uprawnień: ..... specjalność: ..... podpis: .....	
<b>Projektant:</b>		mgr inż. arch. ..... 44/WPOK/2012 architektura ..... Marcin Rasiński	
<b>Sprawdający:</b>		mgr inż. arch. ..... 65/WPOK/UpR/2011 architektura ..... Przemysław Wojciechowski	
<b>Opis:</b>		mgr inż. arch. ..... Agnieszka Skocznyk	
<b>Temat rysunku:</b>		ARCHITEKTURA Etap: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
<b>INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA</b>			
<b>Data rysunku:</b>	<b>Format:</b>	<b>Skala:</b>	<b>numer rysunku:</b>
STYCIEŃ 2022	-	PZT2	-
<b>Uwagi:</b>			
PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. KOLEJNA KOPIA Z DZIAŁU GŁOSI, WYSTĘPIE INFORMACJE ZAWIERAJĄCE W PROJEKcie SĄ WŁASNOŚCIĄ FIRMĄ. DOKŁADNE INFORMACJE ARCHITEKTURA LUB WŁASNOŚCI FIRMĄ. INFORMACJE LUB MODYFIKACJE BEZ PISANIEJ ZGODY FIRMĄ WŁASNOŚCI FIRMĄ. INFORMACJE LUB MODYFIKACJE BEZ PISANIEJ ZGODY FIRMĄ.			





## JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**DOMAR Budownictwo Architektura Sp. z o.o., Sp.k.**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.

ul. Strumykowa 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Poznaniu  
IX Wydział Gospodarczy, KRS 0000706323  
NIP 622-281-03-17, REGON 368875880  
T. +48 62 735 16 94 architektura@domar-ostrow.pl  
[www.domar-ostrow.pl](http://www.domar-ostrow.pl)



**DOMAR**  
**Budownictwo**  
**Architektura**

## OPRACOWANIE

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## DANE INWESTYCJI

Nazwa zamierzenia  
budowlanego:

**BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z ŁĄCZNIKIEM KOMUNIKACYJNYM  
Z ISTNIEJĄCYM BUDYNKIEM SZKOŁY**

kategoria :

**XV**

lokalizacja:

Długie Stare, ul. Leszczyńska 1

nr działki :

314/2

arkusz mapy:

-

obręb:

0009

jednostka ewid.:

301305\_2

inwestor:

**GMINA ŚWIECIECHOWA**

Ul. Ułańska 1

64-114 Świeciechowa

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz.U. 2021 poz. 2351 . z dnia 2 grudnia 2021 r. z późn. zm.) **oświadczam**, że **projekt budowlany** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień / specjalność	podpis
Projektant architektury:	mgr inż. arch. Marcin Rzeźniowiecki	44/WPOKK/2012 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający architektury:	mgr inż. arch. Przemysław Wojciechowski	85/WPOKK/UpB/2011 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

Ostrów Wielkopolski, styczeń 2022 roku

### 2.0. SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści	str. 2
3. Dokumenty formalno-prawne	str. 3-8
4. Część opisowa projektu	rys. PZT1-PZT3
5. Część rysunkowa projektu	

### 2.2. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU

II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA .....	2
3.0 OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	3
3.1. DANE OGÓLNE / PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	3
3.1.2. Podstawa opracowania .....	3
3.1.6. Jednostka projektowa .....	3
3.2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	3
4.3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	3
3.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	4
3.5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI .....	5
3.6. INFORMACJE/DANE POSTAWOWE .....	5
3.6.1. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWNYCH .....	5
3.6.2 OCHRONA KONSERWATORSKA .....	5
3.6.3 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ : .....	5
3.6.4. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW .....	5
3.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA .....	6
3.8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	7

### 2.3. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

nr rysunku	tytuł	skala
<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>		
PZT1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
PZT2	Inwentaryzacja fotograficzna	BS
PZT3	Inwentaryzacja fotograficzna	BS

## 3.0 OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 3.1. DANE OGÓLNE / PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z ŁĄCZNIKIEM KOMUNIKACYJNYM Z ISTNIEJĄCYM BUDYNKIEM SZKOŁY</b>
Rodzaj i kategoria obiektu	<b>KATEGORIA XV</b> – BUDYNKI SPORTU I REKREACJI
Lokalizacja	CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 314/2, OBRĘB 0009, NR JEDN. EWID. 301305_2
Inwestor	<b>GMINA ŚWIĘCIECHOWA</b> Ul. Ułańska 1 64-114 Świeciechowa
Własność	<b>INWESTOR</b>

#### 3.1.2. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz.U. 2021 poz. 2351 z dnia 2 grudnia 2021 r. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030)
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25.10.2016r. (pismo ZNAK ZP.6733.21.2016)
- Decyzja w sprawie zmiany decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr ZP.6733.21.2016 z dnia 25.10.2016r.
- Opinia geotechniczna pod projektowaną budowę Sali sportowej przy ulicy Leszczyńskiej w miejscowości Długie Stare, oprac. Pracownia Geologiczna s.c. Joanna i Robert Łukasiewicz,
- umowa z Inwestorem
- wizja lokalna

#### 3.1.6. Jednostka projektowa

### DOMAR Budownictwo Architektura Sp. z o.o. Sp.k.

63-400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI UL. STRUMYKOWA 30

TEL. 062 5013530 WWW.DOMAR-OSTROW.PL

### 3.2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa na działce inwestorskiej nr 314/2 sali sportowej wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu. Projektowana inwestycja zostanie zrealizowana jednoetapowo, kolejność realizacji robót wg harmonogramu sporządzonego przez kierownika budowy.

### 4.3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest we wsi Długie Stare (gmina Świeciechowa) przy ulicy Leszczyńskiej 1. Na działce nr 314/2, w jej południowej części znajduje się budynek Zespołu Szkół. Szkoła mieści się w dawnym pałacu, który wraz z parkiem wpisany został do rejestru zabytków (510/Wlkp/A z dnia 20.06.1991r.). Działka posiada przyłącze wodociągowe, elektryczne, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej.

Na terenie objętym opracowaniem występuje zieleń niska i wysoka (chroniona prawem jw). Teren charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu oraz równomiernym nasłonecznieniem. Obecnie działka jest użytkowana ze względu na obecność budynku szkoły.



Tereny sąsiednie zabudowane są głównie budynkami jednorodzinnymi i gospodarczymi. Działka jest ogrodzona, posiada dostęp do drogi publicznej istniejącym zjazdem indywidualnym.

### **3.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Na działce nr 314/2 w północno-zachodniej części planuje się budowę budynku o funkcji sali sportowej wraz z łącznikiem komunikacyjnym, łączącym projektowany budynek z istniejącym budynkiem szkoły. Budynek planuje się wznosić w technologii tradycyjnej. Dachy w formie dachu dwuspadowego oraz dachów płaskich na dwóch poziomach wysokości. Budynek zostanie wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną (poza zakresem opracowania). Budynek zlokalizowano na działce z zachowaniem wymaganych odległości od granic działki oraz dróg.

#### **- URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi**

Na działce objętej opracowaniem istnieją urządzenia budowlane takie jak: dojścia i dojazdy, miejsce gromadzenia odpadów stałych, ogrodzenie, przyłącza.

Projektowany budynek sali sportowej stanowi uzupełnienie istniejącej funkcji (szkoła) - na potrzeby użytkowania sali sportowej będą wykorzystane istniejące urządzenia. Zaprojektowano podesty i podjazdy w obrębie projektowanych wejść do budynku sali sportowej. Przyłącza wg pkt *Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu* Szczegółowe rozwiązanie według projektu technicznego.

#### **- SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

Przewidziano odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej istniejącym przyłączem – szczegółowo wg PT branży sanitarnej.

#### **- SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ ORAZ UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Dostępność komunikacyjna pozostaje bez zmian – z istniejącej drogi publicznej na dotychczasowych warunkach.

Istniejące zjazdy z drogi publicznej zapewnione są z ulicy Leszczyńskiej i Jesiennej. Na działce objętej opracowaniem istnieje układ komunikacyjny obejmujący dojścia i dojazdy, w których nie przewiduje się wprowadzania zmian. Na potrzeby budowy sali sportowej zaprojektowano jedynie podesty i podjazdy związane z wejściami do budynku. Wejście główne do projektowanego budynku sali sportowej pośrednio przez łącznik od strony południowo-zachodniej.

#### **- PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU**

Działka posiada przyłącza wodociągowe, elektryczne, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej.

Przewiduje się budowę instalacji WLZ z projektowanego przyłącza na warunkach określonych przez zarządcę sieci (wg odrębnego opracowania oraz postępowania administracyjnego) – dla budynku Sali sportowej.

Woda zostanie zapewniona z istniejącego przyłącza.

Ścieki bytowe i wody opadowe zostaną odprowadzone do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej.

Parametry techniczne ww instalacji zostaną podane w projekcie technicznym.

Budynek ogrzewany będzie z własnego źródła (pompa ciepła).

#### **- UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI**

Nie przewiduje się istotnych zmian istniejącego wysokościowego ukształtowania terenu. Przewiduje się jedynie usunięcie nasypu ziemnego zlokalizowanego w północno-zachodniej części działki.

W ramach zieleni planuje się zachować wszystkie drzewa zlokalizowane na działce (budynek sali sportowej zlokalizowano w sposób niekolidujący z istniejącymi drzewami). Po

zakończeniu robót ziemnych odtworzyć trawniki z siewu na warstwie wegetatywnej gr. min. 12 cm, szczeg. wg części rysunkowej. Roboty ziemne przy istniejących drzewach prowadzić pod nadzorem dendrologa w celu zminimalizowania uszkodzeń drzew i korzeni.

### 3.5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

#### BILANS TERENU W GRANICY DZIAŁKI NR 369/2

	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Udział (%)
<b>POWIERZCHNIA ZABUDOWY</b>	<b>1342,01 m<sup>2</sup></b>	<b>9,41%</b>
Projektowany budynek sali sportowej	824,15 m <sup>2</sup>	5,78 %
Istniejący budynek szkoły	517,86 m <sup>2</sup>	3,63 %
<b>POWIERZCHNIA UTWARDZONA</b>	<b>933,12 m<sup>2</sup></b>	<b>6,54%</b>
Utwardzenia istniejące	813,62 m <sup>2</sup>	5,71%
Utwardzenia projektowane	77,90 m <sup>2</sup>	0,55 %
Istniejące schody zewnętrzne	41,60 m <sup>2</sup>	0,55%
<b>POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA</b>	<b>11 984,88 m<sup>2</sup></b>	<b>84,05 %</b>
<b>POWIERZCHNIA DZIAŁKI</b>	<b>14 260,00 m<sup>2</sup></b>	<b>100%</b>

### 3.6. INFORMACJE/DANE POSTAWOWE

#### 3.6.1. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWNYCH

Na terenie objętym opracowaniem obowiązuje Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25.10.2016r. (pismo ZNAK ZP.6733.21.2016) oraz Decyzja w sprawie zmiany decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (pismo ZNAK ZP.6733.21.2016) z dnia 25.10.2016r.

	PROJEKTOWANE	WYMAGANE
<b>Szerokość elewacji frontowej</b>	<b>51,12 m</b>	Max. 55,0 m
<b>Gabaryty budynku</b>	<b>51,12m x 48,51m</b>	Max. 55,0 m x 55,0 m
<b>Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki</b>	<b>9,20 m</b>	Max. 9,50 m
<b>Dachy</b>	<b>Dach dwuspadowy 20° (37%) Dachy płaskie 2%</b>	Dachy płaskie i dwuspadowe do 20°
<b>PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU WRAZ Z BUDYNKAMI JEST ZGODNE Z ZAPISAMI DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY WRAZ Z JEJ ZMIANĄ</b>		

#### 3.6.2 OCHRONA KONSERWATORSKA

Istniejący budynek szkoły wraz z przylegającym parkiem są wpisane do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.06.1991r. pod numerem 510/Wlkp/A. Koncepcja architektoniczna, na podstawie której opracowano niniejszy projekt została uzgodniona z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W trakcie prowadzenia robót ziemnych w razie natrafienia na przedmioty mogące stanowić wartość historyczną należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i powiadomić niezwłocznie Służby Ochrony Zabytków.

#### 3.6.3 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ : nie dotyczy

#### 3.6.4. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW :

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839)

Zgodnie z powyższym nie wymaga się sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko przyrodnicze, a w szczególności glebę, wody powierzchniowe i podziemne, atmosferę. Przewiduje się wycinkę i przesadzenie drzew w zakresie opracowania niezbędne ze względu na ich aktualną lokalizację oraz niebezpieczeństwo z nią związane.

Podczas realizacji inwestycji należy:

- prowadzić gospodarkę odpadami zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz planem gospodarki odpadami;
- prace budowlane prowadzić w porze dnia, tak aby uciążliwości akustyczne były jak najmniejsze dla okolicznej zabudowy;
- uciążliwości wynikające z funkcjonowania przedsięwzięcia powinny zamykać się w granicach działki;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a po zakończeniu prac budowlanych zdegradowany teren przywrócić do stanu pierwotnego;
- stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych w czystości oraz ograniczające emisję pyłu w trakcie transportu materiałów i prac budowlanych;

Inwestycja ma charakter lokalny, usytuowanie poza Obszarem Natura 2000. Możliwość występowania okresowego pogorszenia klimatu akustycznego, zwiększenia wytwarzania odpadów, emisji gazów oraz pyłów- oddziaływania te ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W trakcie prac ograniczyć uciążliwości do niezbędnego minimum według obowiązujących przepisów. Warunki higieniczno-zdrowotne użytkowników obiektu będą zgodne z przepisami szczegółowymi.

### 3.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Na podstawie Dz.U. 2019 poz. 1065, Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030, Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719, Dz.U. 2021 poz. 1722.

#### A/ Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji

- powierzchnia zabudowy : 824,15 m<sup>2</sup>
- powierzchni użytkowa : 706,60 m<sup>2</sup>
- kubatura : ~4900 m<sup>3</sup>
- wysokość: ~9,20 m (<12m)
- liczba kondygnacji : 1

#### B/Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Projektowany budynek sali sportowej gimnastycznej zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i jako obiekt niski będzie posiadał klasę odporności pożarowej „D” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),

#### C/Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Projektowany budynek będzie posiadał klasę odporności pożarowej „D”. Zgodnie z powyższym przegrody będą posiadać następującą odporność ogniową:

Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
R30	(-)	REI30	EI30	(-)	(-)

#### D/ Występowanie zagrożenia wybuchem w tym dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

Nie przewiduje się zagrożenia wybuchem oraz występowania stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej, nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

#### E/ Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Najbliżej usytuowany obiekt budowlany zlokalizowany jest w odległości 19,62 m od projektowanego budynku sali sportowej.

**F/ Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych - drogi pożarowe**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

Projektowany budynek sali sportowej będzie zawierał strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, zgodnie z powyższym nie jest konieczne zapewnienie drogi pożarowej dla projektowanego obiektu. Niemniej możliwy jest dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej z ulicy Jesiennej.

**- zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Ze względu na kubaturę projektowanego budynku wynoszącą ~4 900 m<sup>3</sup> wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla budynku użyteczności publicznej powinna wynosić 10 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm.

Na rysunku PZT1 przedstawiono lokalizację istniejących dwóch hydrantów DN80 znajdujących się w odległościach 23,56 m i 43,50 m. Hydrant zewnętrzny powinien być zlokalizowany w odległości maksymalnej 75m. Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania posiada dostęp do dwóch hydrantów zewnętrznych.

**G/ Informacja o rozwiązaniach zamiennych**

Nie przewiduje się rozwiązań zamiennych.

**Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.**

### **3.8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Na podstawie z art. 20.ust. 1 pkt. 1c ustawy Prawo budowlane

a/ Wskazanie przepisów prawa. Analiza

W celu wskazania przepisów prawa w pierwszej kolejności należy określić projektowane elementy zagospodarowania terenu lub/i budynku które mogą mieć wpływ na sąsiednie tereny i zabudowę. Przyjęto następujące elementy zagospodarowania terenu:

- budynek

Wymagania prawne i techniczne do ww. elementów zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tj. Dz. U. 2019 poz. 1065)

Następnie należy określić działki sąsiednie – graniczące z działką budowlaną

- działka nr 292 jako działka budowlana zabudowana budynkami jednorodzinnymi i gospodarczymi;
- działka nr 256 jako droga (ulica Jesienna);
- działka nr 318 jako droga (ulica Leszczyńska);
- działka nr 315 jako droga (nieutwardzona, ulica Parkowa);

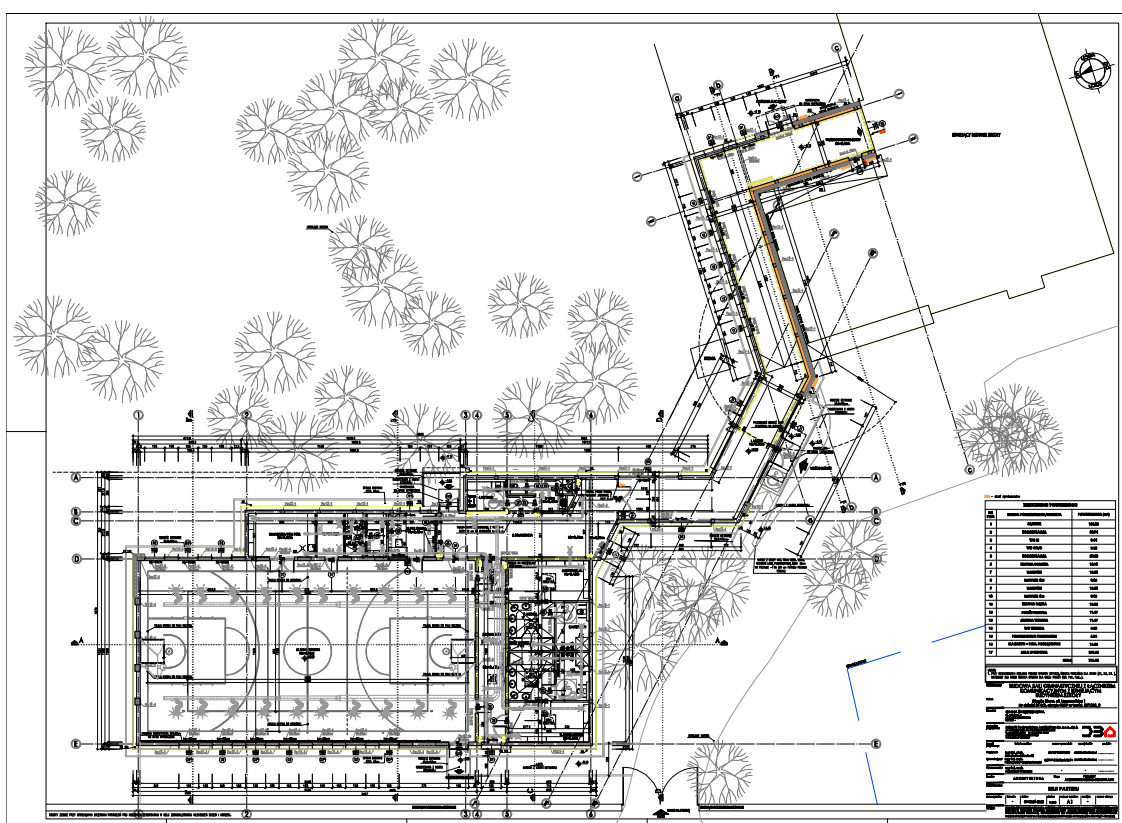
Analiza wymagań prawnych i technicznych dla elementów zagospodarowania terenu względem działek sąsiednich:

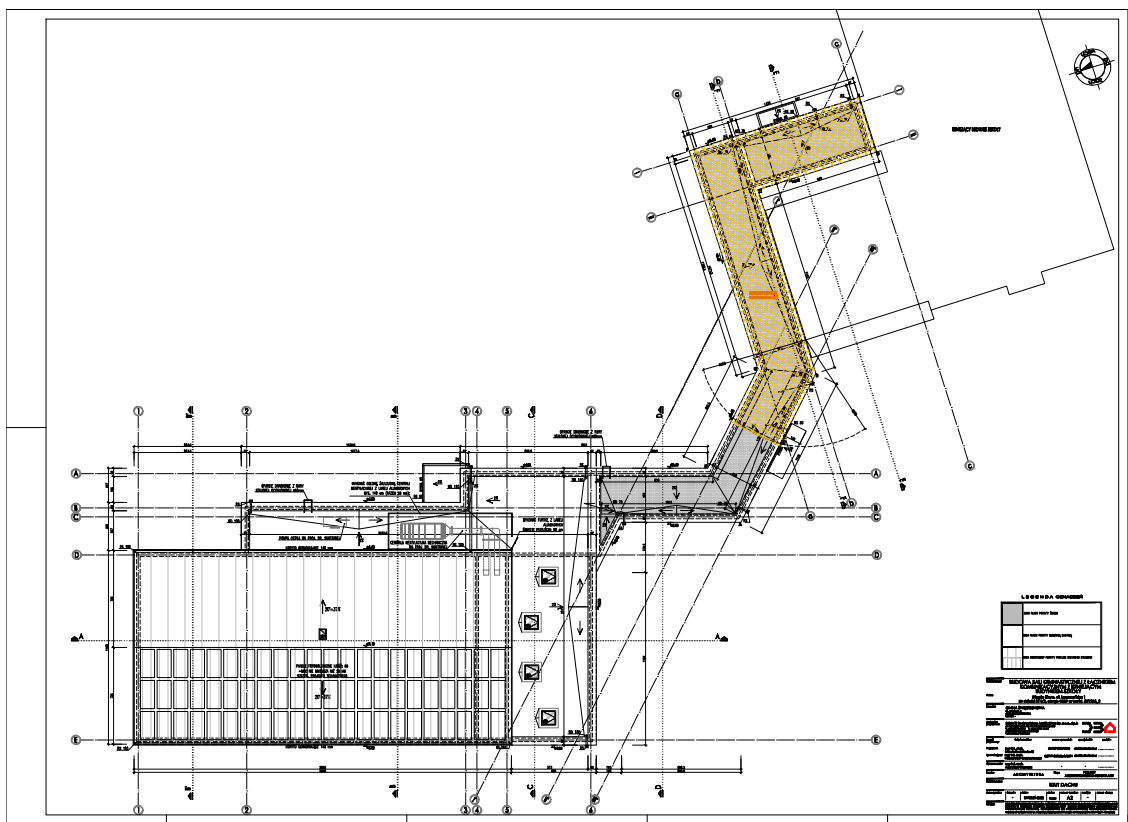
Budynek

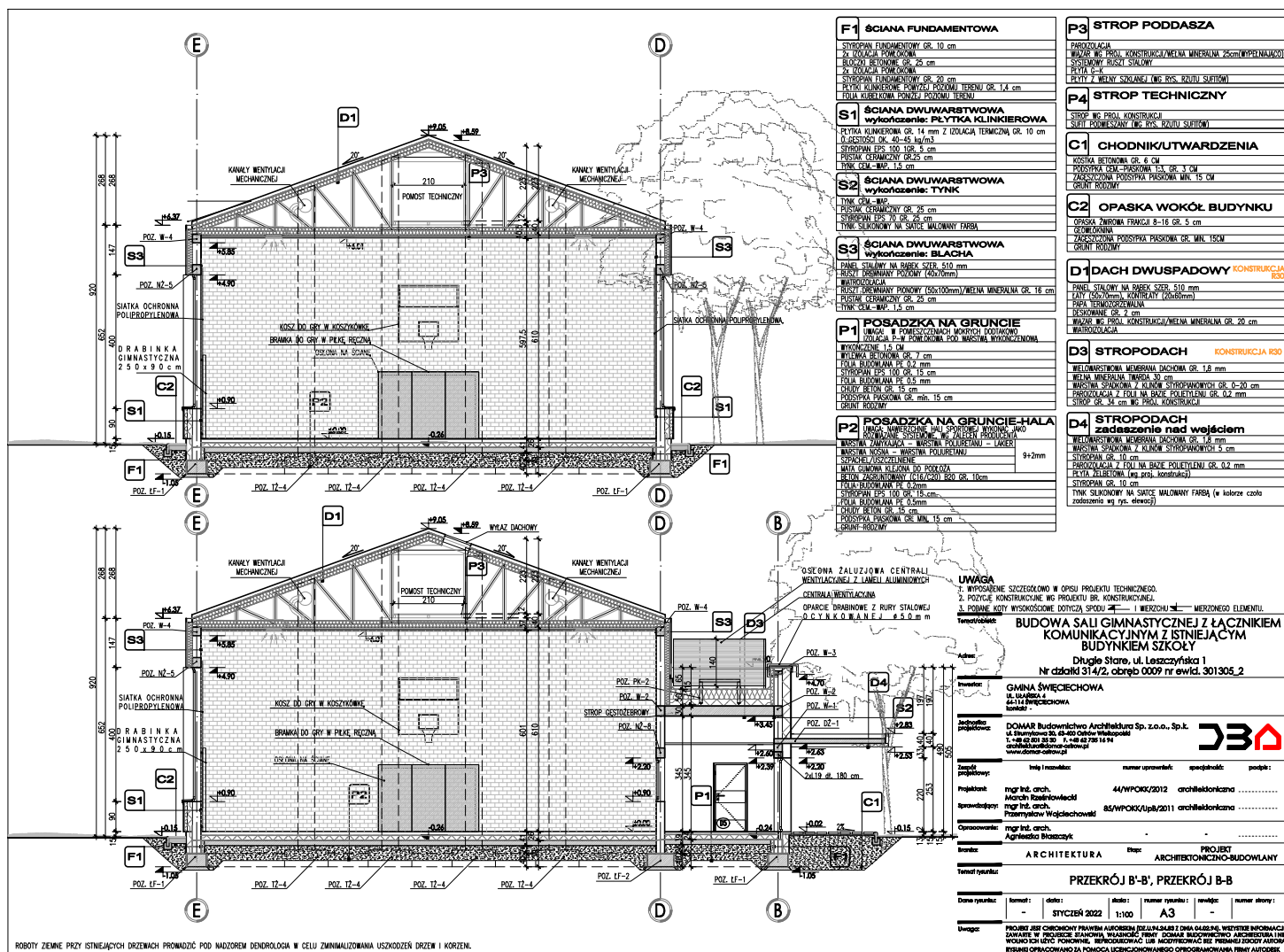
- usytuowanie budynku zgodne z WT w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy działki;
- przysłanianie, wysokość budynku przy okapie 6,52 m, stąd biorąc pod uwagę odległość od granic min. 4 m brak możliwości przysłaniania;

b/Zasięg obszaru oddziaływania

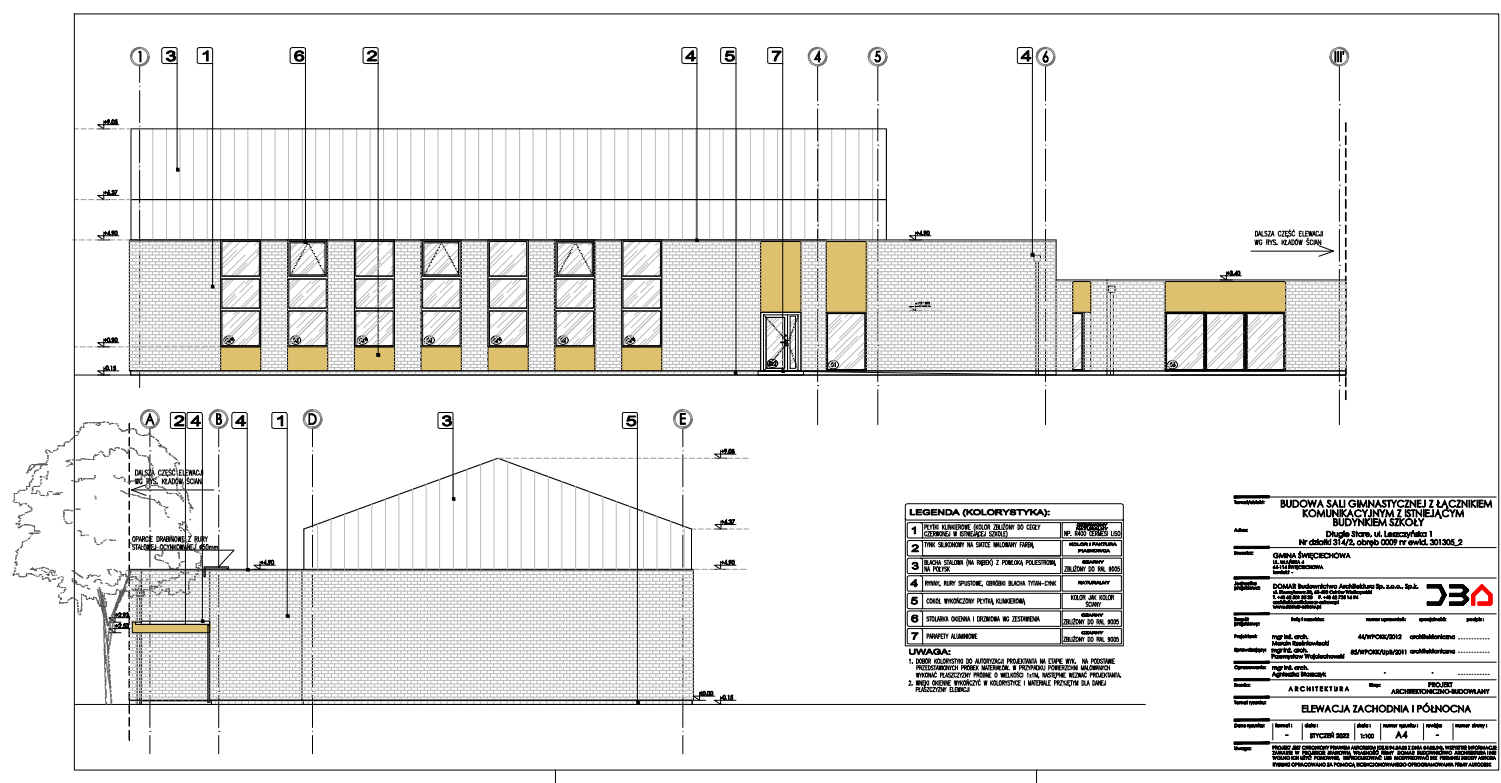
Biorąc pod uwagę powyższe, zasięg obszaru oddziaływania projektowanego budynku sali sportowej wraz z elementami zagospodarowania terenu zamyka się w obrębie działki budowlanej nr 314/2 obręb 0009, jednostka ewidencyjna 301305\_2.







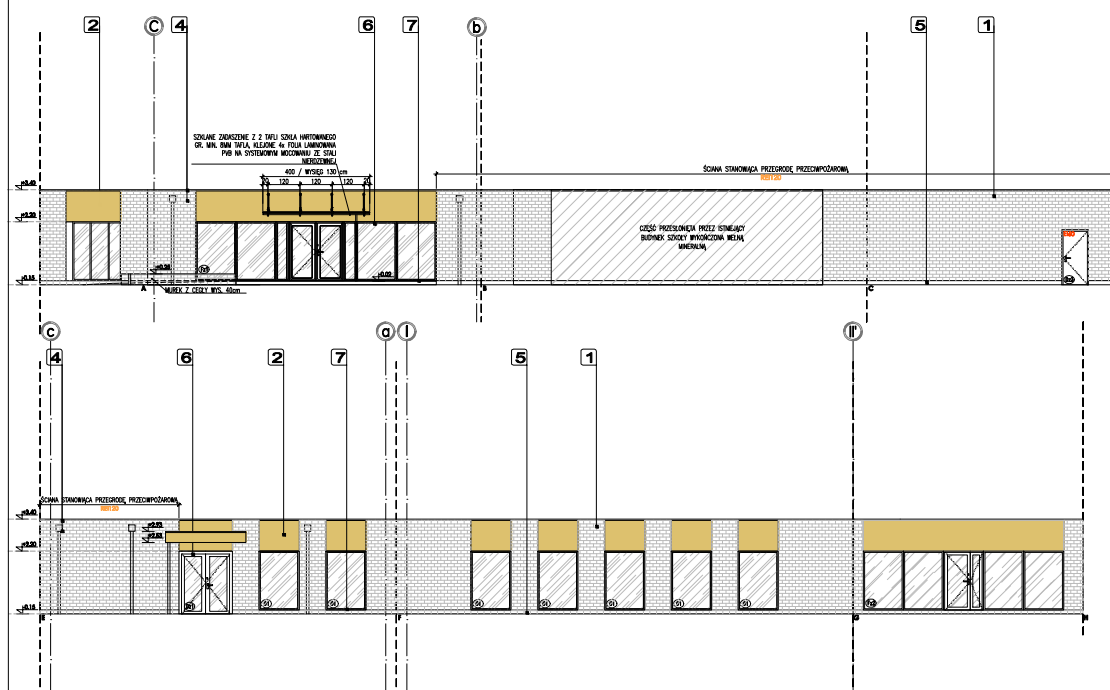






**UWAGA:**

1. DOBÓR KOLORYSTY DO AUTORYZACJI PROJEKTANTA NA ETPIE WPK, NA PODSTAWIE PRZESŁANIONYCH PROJEKTÓW MATERIAŁOW. W PRZYPADKU POWIEKSZONYCH WYMAGANIŃ WYKONAC PRACOWNICY PROJEKTU O WIELKOŚCI 1:10, NASTĘPNIE WZGLĘDNYCH PROJEKTANTÓW.
2. WNIOSKI OCHRONNE WYKONACZYĆ W KOLORYSTYCE I MATERIALE PRZELIWNYM DLA DANEJ KOLORYSTY, W PRZYPADKU KOLORYSTY.

[illegible]

## JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**DOMAR Budownictwo Architektura Sp. z o.o., Sp.k.**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.

ul. Strumykowa 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Poznaniu  
IX Wydział Gospodarczy, KRS 0000706323  
NIP 622-281-03-17, REGON 368875880  
T. +48 62 735 16 94 architektura@domar-ostrow.pl  
[www.domar-ostrow.pl](http://www.domar-ostrow.pl)



**DOMAR**  
**Budownictwo**  
**Architektura**

## OPRACOWANIE

### OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

## DANE INWESTYCJI

Nazwa zamierzenia  
budowlanego:

**BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z ŁĄCZNIKIEM KOMUNIKACYJNYM  
Z ISTNIEJĄCYM BUDYNKIEM SZKOŁY**

kategoria :

**XV**

lokalizacja:

Długie Stare, ul. Leszczyńska 1

nr działki :

314/2

arkusz mapy:

-

obręb:

0009

jednostka ewid.:

301305\_2

inwestor:

**GMINA ŚWIECIECHOWA**

Ul. Ułańska 1

64-114 Świeciechowa

Ostrów Wielkopolski, styczeń 2022 roku

## 2.1. SPIS DOKUMENTÓW FORMALNO-PRAWNYCH

lp.	dokument	numer strony
1.	Kopia uprawnień i przynależności do izby zawodowej projektanta br. Architektonicznej	3.1.1.-3.1.2.
2.	Kopia uprawnień i przynależności do izby zawodowej sprawdzającego br. Architektonicznej	3.2.1.-3.2.2.
3.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z przepisami	3.3.
4.	Oświadczenie projekt sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z przepisami	3.4.
5.	Pozwolenie konserwatorskie NR 115/2022/A	3.5.1.-3.5.5.
6.	Mapa do celów projektowych – oryginał egz. 1	3.7.1.
7.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3.8.1.-3.8.6.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marcin Rześniowiecki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **44/WPOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0955**.

Członek czynny od: 18-03-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0955-49Y9-19EA-YYDF-7625**